

VERBALE DI GARA N. 11

Seduta riservata

L'anno 2018 il giorno 25 del mese di Giugno alle ore 9:00, nella sala G. Schembri posta presso l'ERSU di Palermo, viale delle Scienze, Edificio 1, al fine di procedere all'aggiudicazione della Gara per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti, bevande calde, bevande fredde e articoli vari, tramite distributori automatici, presso le sedi dell'ERSU di Palermo – CIG 7055419BEF, per un importo a base di gara al rialzo di Euro 96.000,00 (novantaseimila/00), e ribasso sui prodotti esposti nei distributori, in esecuzione della Delibera n.46 del 30 Luglio 2015 e del Decreto di modifica per adeguamento al D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 n.42 del 10 Maggio 2017, sono presenti:

- Presidente: dott. Sergio Lupo – ERSU di Palermo;
- Componente esperto iscritto all'Albo A, in materie giuridiche: avv. Antonino Iudicello;
- Componente esperto iscritto all'Albo della sezione B2.19: ing. Vincenzo Cacciato;

Verbalizza gli atti di gara la Signora Susanna Martorana, dipendente dell'ERSU di Palermo.

Visto il verbale di gara n. 10 del 29/05/2018;

Vista la nota, prot. n. 5010, del 30/05/2018, con la quale il RUP formalizzava alla società Trinacria Vending la richiesta di spiegazioni relativi all'offerta anomala riscontrata da questa Commissione;

Viste le spiegazioni fornite dalla Trinacria Vending, con nota di risposta del 13/06/2018, acclarata al protocollo dell'Ente al numero 5387, che si allega al presente verbale;

Considerato che il RUP ha inteso avvalersi dell'ausilio della Commissione giudicatrice, ai fini della valutazione delle spiegazioni fornite dalla Trinacria Vending, e che la Commissione ha deciso di riunirsi nella seduta riservata del 25/06/2018;

Tanto premesso, la Commissione procede all'esame delle spiegazioni rese dalla Trinacria Vending e all'esito, all'unanimità, le ritiene meritevoli di accoglimento;

Alle ore 11:15 la Commissione interrompe i lavori e si aggiorna alle ore 11:30 in seduta pubblica.

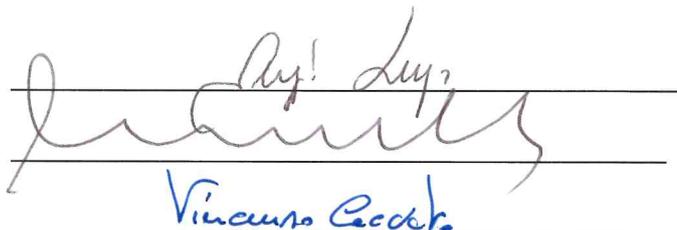
Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti della Commissione.

Letto e sottoscritto

dott. Sergio Lupo

avv. Antonino Iudicello

ing. Vincenzo Cacciato



Sergio Lupo
Antonino Iudicello
Vincenzo Cacciato

Spett.le
ERSU Palermo
Viale delle Scienze, Edificio 1
90128 Palermo

Alla c.a. del Responsabile del procedimento Geom. Antonino Di Liberto

OGGETTO: Gara per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti, bevande calde, bevande fredde e articoli vari, tramite distributori automatici presso le sedi dell'ERSU di Palermo – CIG: 7055419BEF – Chiarimenti offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016

Facendo seguito alla Vs. nota Prot. 5010 del 30/05/2018, pervenuta alla scrivente a mezzo PEC in data 30/05/2018, l'ERSU di Palermo, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 ha richiesto di produrre opportune giustificazioni relative alla congruità dell'offerta formulata da Trinacria Vending s.r.l. in relazione alla procedura di cui in oggetto.

Si forniscono, pertanto, i chiarimenti richiesti.

PREMESSE

Trinacria Vending opera nel settore della distribuzione automatica da oltre un ventennio e ha servito nel tempo clienti importanti quali il Palazzo di Giustizia di Palermo, Caserme del Comando Militare, uffici della Regione Siciliana, l'Università degli Studi di Palermo, Istituti scolastici pubblici e privati (Conservatorio Bellini, I.S. Vittorio Emanuele III, I.S. Majorana, Liceo Garibaldi, ecc.), Presidi Ospedalieri (A.O.O.R. Villa Sofia – Cervello, A.O.U.P. Paolo Giaccone, ecc.), ecc.

L'azienda gode di alcuni vantaggi che le permettono di conseguire notevoli risparmi, in particolare:

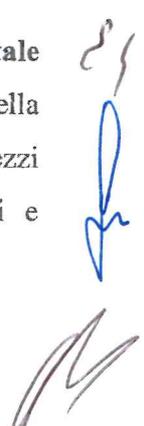
- Rapporti diretti consolidati con i principali fornitori di prodotti alimentari (Nestlé, Ferrero, San Pellegrino, San Benedetto, Mondelez, ecc.) consentono di avere **prezzi di acquisto molto competitivi**;
- Una nostra controllata, Trinacria Solution s.r.l., è **concessionaria per la Sicilia Occidentale della Evoca S.p.A.** (Ex N&W Global Vending S.p.A.), gruppo leader nel mercato della produzione di distributori automatici. Pertanto, la nostra azienda gode di prezzi particolarmente convenienti per l'acquisto delle apparecchiature automatiche, ricambi e



L'Azienda è certificata: ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004

Trinacria Vending S.r.l.

Via Maltese, 66 - 90146 Palermo - Tel. 091.346191 - Fax 091.6259785 - P. IVA 04736190820 - www.trinacriavending.it - info@trinacriavending.it



GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI ZANUSSI BY NECTA

accessori. Ciò si traduce in un **investimento più contenuto** e in un **minor costo della manutenzione** ordinaria e straordinaria.

- La Trinaccia Vending opera sul territorio siciliano ed in maniera prevalente nella Provincia di Palermo. In particolare le residenze universitarie si trovano in una zona già capillarmente coperta dai nostri operatori per la presenza di altri nostri clienti. Pertanto, integrando le attività di rifornimento nei piani programmati degli operatori di zona, **l'incidenza dei costi è esigua**.

Fatte le opportune premesse, si procede con l'illustrazione e la spiegazione delle voci del conto economico previsionale, redatto sulla base dell'offerta tecnica ed economica presentata.

Sulla base della consolidata esperienza nel settore, con particolare riferimento ad analoghi servizi svolti presso clienti simili per numero e tipologia di utenti, tipo di attività, posizione geografica, ecc., abbiamo stimato il numero di **erogazioni annue** realizzabili, pari a 420.000.

Sulla base dei prezzi di vendita dei prodotti, come risultanti dall'offerta economica presentata, e della distribuzione tipica delle erogazioni tra i vari prodotti offerti, è possibile desumere il **fatturato annuo realizzabile**, pari ad € 180.600,00. Il fatturato scaturisce dal prodotto tra il numero di erogazioni (420.000) e il **prezzo medio** (€ 0,43).

Analogamente, dal prodotto tra le erogazioni stimate e il **costo medio** dei prodotti si ricava il **costo totale dei prodotti**, pari ad € 50.400,00.

Per una migliore comprensione della stima, si indicano di seguito i dati relativi ai principali prodotti:

- Caffè Borbone in grani: costo al kg € 3,06 (si precisa che con un Kg di caffè si realizzano circa 138 erogazioni, pertanto il costo associato alla singola erogazione è pari ad € 0,022173);
- Acqua minerale naturale Vera / San Benedetto in PET da 0,5 l: costo unitario € 0,0988;
- Acqua minerale frizzante Vera / San Benedetto in PET da 0,5 l: costo unitario € 0,0988.
- Coca Cola in pet da 33 cl: costo € 0,349959;
- Aranciata in pet da 33 cl: costo € 0,2670;
- Succo in brick da 20 cl: costo unitario € 0,1700;



L'Azienda è certificata: ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004
Trinaccia Vending S.r.l.

GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI ZANUSSI BY NECTA

- Snack salato Croccantelle gr. 40: costo € 0,1341;
- Snack salato Biologico Crackers Crich: costo € 0,1249;
- Snack dolce Biologico Biscotto Crich: costo € 0,1617;
- Snack dolce Wafer Elledi: costo € 0,145824

Riteniamo opportuno indicare anche il peso ponderale dei principali prodotti sul totale delle vendite, al fine di comprendere la determinazione del prezzo e del costo medio ad erogazione inserito nella nostra previsione: il caffè incide per circa il 43%, l'acqua per il 24%, i succhi in brick per lo 0,50%, le bevande in pet da 33 cl per circa il 5%, snack salati per circa il 5,50%, snack dolci per circa il 5,50% e la restante parte tutti gli altri prodotti caldi, freddi e snack.

Con riferimento alla **quota di ammortamento dei distributori e strutture**, è stato considerato un ammortamento fiscale in 8 anni (quota ammortamento media annua pari al 12,50%), tuttavia grazie ad accurate attività di revisione si riesce a garantire ulteriori cicli di attività ai distributori oltre gli 8 anni. L'investimento totale è stato stimato in € 110.400,00, con una quota di ammortamento annua pari ad € 13.800,00.

Si tenga presente che tale quota di ammortamento non tiene conto né di quanto prima riportato riguardo alla reale vita utile dei distributori né dell'effetto del super-ammortamento, pertanto può ritenersi abbastanza prudentiale.

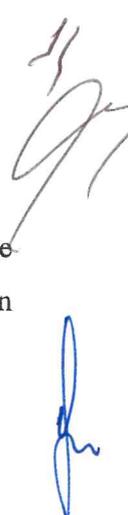
I **costi della sicurezza** ammontano complessivamente a 300,00 €/anno e sono costituiti dalle seguenti voci di spesa, per la quota parte imputabile all'appalto:

- Organizzazione del S.P.P. aziendale (ovvero costo consulenza, DVR, incarico RSPP, ecc);
- Costo dei Dispositivi di Protezione Individuale;
- Costo Sorveglianza sanitaria;
- Formazione in materia di sicurezza.

Con riferimento al **costo del personale**, si sottolinea che non sarà necessario assumere ulteriore personale e che gli addetti dedicati all'appalto non lavoreranno esclusivamente ad esso, ma solo in quota parte, essendo la nostra organizzazione già avviata e remunerativa sullo stesso territorio.



L'Azienda è certificata: ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004
Trinacria Vending S.r.l.



GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI ZANUSSI BY NECTA

Abbiamo stimato che il totale delle ore annue che i soggetti coinvolti (addetti al rifornimento, tecnici, ispettori, centralinisti/addetti smistamento richieste) sono complessivamente pari a 1443 ore. Moltiplicando il costo medio orario della manodopera (18,50 €/h) per il totale delle ore (1443) otteniamo una stima del costo del personale, pari ad € 26.695,50.

Infine, circa € 3.300,00 sono stati imputati ai costi relativi alla **manutenzione dei distributori e dei mezzi di trasporto**.

Ritenendo di essere stati esaustivi rispetto alla Vs. richiesta, si resta comunque a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Palermo, 13 / 06 / 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Roberto", is written over the printed name of the company.
TRINACRIA VENDING S.R.L.



L'Azienda è certificata: ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004
Trinacria Vending S.r.l.

CONTO ECONOMICO ANNUALE

	IMPORTI IMPONIBILI ANNUI (€)
Fatturato imponibile presunto	180.600,00
TOTALE RICAVI	180.600,00
(-) Costo prodotti e materie prime	50.400,00
(-) Canone di concessione offerto	60.025,00
(-) Costi della sicurezza	300,00
(-) Ammortamento apparecchiature e accessori	13.800,00
(-) Costi vari di gestione (stipendio personale, noleggio automezzi, manutenzione apparecchiature, etc., per la quota imputabile all'appalto, ecc.)	30.000,00
TOTALE COSTI	154.525,00
UTILE	26.075,00




L'Azienda è certificata: ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004

Trinacria Vending S.r.l.

Via Maltese, 66 - 90146 Palermo - Tel. 091.346191 - Fax 091.6259785 - P. IVA 04736190820 - www.trinacriavending.it - info@trinacriavending.it



