



---

## DECRETO DEL PRESIDENTE DEL C. DI A. DELL'ERSU DI PALERMO

**N. 57 del 05-07-2017**

**Oggetto: Determina a contrarre per intervento di lavori manutenzione straordinaria per gli impianti elevatori ubicati nelle Residenze Universitarie Santi Romano e San Saverio, mediante Trattativa Diretta sul Me.PA. - Elevatori105 - Servizi di manutenzione degli impianti elevatori, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016.**

### IL PRESIDENTE

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTO** il D. P. n. 243/Serv. 1°/S.G. del 08.08.2014, di nomina del Prof. Alberto Firenze a Presidente dell'E.R.S.U. di Palermo;
- VISTA** la delibera n° 79 del 22 Dicembre 2015 con la quale il C. di A. dell'Ente ha nominato il Dirigente III fascia Ing. Ernesto Bruno quale Direttore f.f. dell'ERSU di Palermo ai sensi dell'art. 22 del vigente regolamento dell'Ente;
- VISTA** la nota, prot. n. 23262 del 22 dicembre 2016, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale - Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno 2017, relativa al primo quadrimestre dell'anno;
- VISTA** la nota, prot. n. 2058 del 12 gennaio 2017, con la quale il Dirigente del servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERUSU di Palermo a ricorrere per l'anno 2017 alla gestione provvisoria per un periodo non superiore a mesi quattro;
- VISTO** il Decreto del Presidente del C. di A. dell'ERSU di Palermo n. 1 del 13 gennaio 2017, avente per oggetto: "Apertura gestione provvisoria del bilancio per l'esercizio finanziario 2017 dell'ERSU di Palermo";
- VISTA** la nota, prot. n. 3925 del 28 aprile 2017, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale - Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla proroga della prosecuzione gestione



provvisoria ai sensi dell'art. 43 D.Lgs. 118/2011;

- VISTA** la nota, prot. n. 32692 dello 02 maggio 2017, con la quale il Dirigente del servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere alla prosecuzione della gestione provvisoria per il tempo necessario alla redazione del bilancio di previsione 2017-2019 e comunque non oltre mesi due dalla data della nota summenzionata;
- VISTO** il Regolamento di contabilità dell'Ersu di Palermo, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo nella seduta del 16 aprile 2009 verbale n. 2, approvato dal Collegio dei revisori con verbale n. 17 del 20 maggio 2009 e approvato con Decreto del Direttore Generale P.I. N. 1825/XVIII del 19 ottobre 2009;
- VISTO** che è stato adottato ed approvato dall'Organo Tutorio il regolamento contabile dell'Ente ai sensi del comma 2 art. 2 del Testo coordinato, che per effetto del D.Lgs.118/2011 subisce alcune modifiche ope legis in relazione a tutte le previsioni regolamentari contrapposte allo stesso decreto;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare:
- l'articolo 37, comma 1, "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";
  - l'articolo 38, comma 1, "Fermo restando quanto stabilito dall'[articolo 37](#) in materia di aggregazione e centralizzazione degli appalti, è istituito presso l'ANAC, che ne assicura la pubblicità, un apposito elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui fanno parte anche le centrali di committenza. La qualificazione è conseguita in rapporto agli ambiti di attività, ai bacini territoriali, alla tipologia e complessità del contratto e per fasce d'importo. Sono iscritti di diritto nell'elenco di cui al primo periodo, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, compresi i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche, CONSIP S.p.a., INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a. ...";
  - l'articolo 31, comma 1, recante "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni";
- VISTO** l'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;
- PRESO ATTO** Che si è reso necessario sospendere il servizio, causa guasti, di numero 5 impianti elevatori; rispettivamente 4 presso la Residenza Universitaria Santi Romano e 1 presso la Residenza Universitaria San Saverio.  
I numeri di matricola degli impianti elevatori soggetti a manutenzione straordinaria sono:



- 0010165909 – RU Santi Romano;
- 0010165911 – RU Santi Romano;
- 0042992211 – RU San Saverio;
- 0010165908-6446 – RU Santi Romano;
- 0010166478-6451 – RU Santi Romano;

<b>RAVVISATA</b>	la necessità di ripristinare immediatamente gli impianti sopra citati, garantendo gli standard di sicurezza e evitare disagi agli studenti, in particolare agli studenti diversamente abili, che alloggiano presso le R.U. dell'Ente sopra citate;
<b>PRESO ATTO</b>	che per il ripristino degli impianti elevatori necessitano interventi di manutenzione straordinaria descritti nella nota " <i>Richiesta interventi di manutenzione straordinaria per gli impianti elevatori ubicati nelle Residenze Universitarie Santi Romano e San Saverio</i> " che si allega al presente Decreto per farne parte integrante;
<b>VERIFICATO</b>	che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e Finanza che gestisce il programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzioni per la fornitura dei beni in oggetto;
<b>VERIFICATO</b>	che, nella piattaforma del MEPA è disponibile l'iniziativa "Elevatori105 - Servizi di manutenzione degli impianti elevatori" il cui bando ha per oggetto i servizi di manutenzione degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, scale mobili, tappeti mobili, montascale per disabili, piattaforme elevatrici per disabili);
<b>VISTO</b>	che il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione della "Trattativa Diretta" del ME.P.A.;
<b>RILEVATO</b>	che da una indagine di mercato il costo presunto dei lavori di manutenzione di cui al sopra citato allegato ammontano ad €8.057,00, oltre IVA;
<b>CONSIDERATO</b>	che la ditta Kone Spa, con sede legale in VIA FIGINO 41 - 20016 - PERO (MI), Partita IVA n. 12899760156 effettua servizi di manutenzione degli impianti elevatori descritti nell'allegato sopra citato;
<b>PRECISATO</b>	che: <ul style="list-style-type: none"><li>• il fine che il contratto intende perseguire è quello di effettuare manutenzione straordinaria di impianti elevatori presso le RU Santi Romano e San Saverio;</li><li>• il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione della Trattativa Diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;</li><li>• le clausole contrattuali sono quelle fissate dal Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;</li><li>• il criterio di affidamento è quello del "Affidamento diretto";</li></ul>
<b>DATO ATTO</b>	che il presente appalto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, non prevede rischi interferenziali e pertanto non verranno riconosciuti costi relativi alla sicurezza
<b>ACCERTATO</b>	che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n 714 del bilancio 2017 di previsione è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento della fornitura in esame;
<b>RITENUTO</b>	di dover indicare, al responsabile unico del procedimento, quali forme minime di pubblicità nel sito web dell'Ersu di Palermo ai sensi del d.l.



14/03/2013 n°33;

**VISTA**

la proposta di decretazione presentata dal I.D. Geom. Agostino Mammina, in cui sono presenti i pareri necessari;

Tutto ciò premesso

**DECRETA**

La narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale

**Art. 1**

**DI CONTRARRE** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50 del 18.04.2016, ed in conformità delle norme che regolano l'attività dell'Ente, la manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso le sottodescritte Residenze Universitarie:

- N. matricola 0010165909 – RU Santi Romano;
- N. matricola 0010165911 – RU Santi Romano;
- N. matricola 0042992211 – RU San Saverio;
- N. matricola 0010165908-6446 – RU Santi Romano;
- N. matricola 0010166478-6451 – RU Santi Romano.

mediante l'acquisizione in trattativa diretta, presente sul portale acquisti in rete nell'iniziativa "Elevatori105 - Servizi di manutenzione degli impianti elevatori" il cui bando ha per oggetto i servizi di manutenzione degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, scale mobili, tappeti mobili, montascale per disabili, piattaforme elevatrici per disabili), alla ditta Kone Spa, con sede legale in VIA FIGINO 41 - 20016 - PERO (MI), Partita IVA n. 12899760156, la cui spesa totale presunta riferita ai lavori da effettuare descritti nell'allegato "Richiesta interventi di manutenzione straordinaria per gli impianti elevatori ubicati nelle Residenze Universitarie Santi Romano e San Saverio" ammonta a €.8.057,00, oltre IVA;

**Art. 2**

**DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Agostino Mammina Responsabile Unico del Procedimento per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente decretazione;

**Art. 3**

**DI AUTORIZZARE** il Direttore f.f. a provvedere ad ogni adempimento amministrativo consequenziale, e di procedere all'impegno della spesa nascente dal presente decreto per la stipula del contratto di cui all'Art.1, imputando la somma, previo acquisizione del preventivo, di €.8.057,00, oltre IVA, in favore della sopra citata ditta "Kone S.p.A", sul Cap. 714 dell'esercizio finanziario 2017;

**Art. 4**

**DISPORRE** che all'operatore economico affidatario dell'appalto verrà richiesta la corresponsione dell'imposta di bollo (attualmente 16,00 euro ogni 4 facciate/100 righe) a mezzo apposizione delle "marche da bollo" sulla stampa dell'ordine di acquisto, provvedendo al successivo invio dello stesso, a stretto giro di posta, allo scrivente Servizio Amministrativo;

**Art. 5**

**DI SOTTOPORRE** a successiva ratifica del Consiglio di Amministrazione, nella prima seduta utile, questa decretazione, ai sensi dell'art. 9, comma 2, punto d) della Legge Regionale n. 20 del 25.11.2002 "Interventi per l'attuazione del diritto allo studio universitario in Sicilia. Trasformazione in fondazioni degli enti lirici, sinfonici e del comitato Taormina arte. Scuole materne regionali paritarie".



**Art. 6**

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo [www.ersupalermo.gov.it](http://www.ersupalermo.gov.it) con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs 14 marzo 2013, n.33;

**Art. 7**

Il presente decreto ha efficacia immediata ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, e la pubblicazione dello stesso sull'Albo on-line ha validità di notifica.

**IL PRESIDENTE DEL C. DI A.  
Prof. Alberto Firenze**