

**DECRETO DEL PRESIDENTE DEL C. DI A. DELL'ERSU DI PALERMO**

**N° 36 del 08-05-2017**

**OGGETTO: Decreto a contrarre per procedere ai lavori di manutenzione straordinaria presso le Residenza Universitaria "Santi Romano", mediante l'art. 163 del D.Lgs N.50 del 18-04-2016.**

**IL PRESIDENTE**

- VISTO** l'art. 7 della L.R. n. 20 del 25 novembre 2002, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTO** il decreto presidenziale n. 243/Serv. 1°/S.G. dello 08.08.2014, di nomina a Presidente dell'ERSU di Palermo del Prof. Alberto Firenze;
- VISTA** la delibera n° 79 del 22 Dicembre 2015 "Nomina del Direttore f.f.", con la quale il C. di A. dell'Ente ha nominato il Dirigente di III fascia Ing. Ernesto Bruno quale Direttore f.f. dell'ERSU di Palermo ai sensi dell'art. 22 del vigente regolamento dell'Ente;
- VISTA** la nota, prot. n. 23262 del 22 dicembre 2016, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale - Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno 2017, relativa al primo quadrimestre dell'anno;
- VISTA** la nota, prot. n. 2058 del 12 gennaio 2017, con la quale il Dirigente del servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere per l'anno 2017 alla gestione provvisoria per un periodo non superiore a mesi quattro;
- VISTO** il Decreto del Presidente del C. di A. dell'ERSU di Palermo n. 1 del 13 gennaio 2017, avente per oggetto: "Apertura gestione provvisoria del bilancio per l'esercizio finanziario 2017 dell'ERSU di Palermo";
- VISTA** la nota, prot. n. 3925 del 28 aprile 2017, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale - Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla proroga della prosecuzione gestione provvisoria ai sensi dell'art. 43 D.Lgs. 118/2011;
- VISTA** la nota, prot. n. 32692 dello 02 maggio 2017, con la quale il Dirigente del servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere alla prosecuzione della gestione provvisoria per il tempo necessario alla redazione del bilancio di previsione 2017-2019 e comunque non oltre mesi due dalla data della nota summenzionata;
- VISTO** il Regolamento di contabilità dell'Ersu di Palermo, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo nella seduta del 16 aprile 2009 verbale n. 2, approvato dal Collegio dei revisori con verbale n. 17 del 20 maggio

2009 e approvato con Decreto del Direttore Generale P.I. N. 1825/XVIII del 19 ottobre 2009;

**VISTO** che è stato adottato ed approvato dall'Organo Tutorio il regolamento contabile dell'Ente ai sensi del comma 2 art. 2 del Testo coordinato, che per effetto del D.Lgs.118/2011 subisce alcune modifiche ope legis in relazione a tutte le previsioni regolamentari contrapposte allo stesso decreto;

**VISTA** La nota protocollo numero 3134 del 30/03/2017, avente per oggetto "Trasmissione verbale constatazione ammaloramenti locali siti presso Residenza Universitaria Santi Romano", con la quale si ritiene di intervenire con somma urgenza ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in oggetto indicato;

**VISTA** La nota 3135 del 30/03/2017, avente per oggetto "Affidamento lavori di somma urgenza causa ammaloramenti locali presso Residenza Universitari Santi Romano" con la quale si affidano i lavori all'Impresa Edile Geometra Luna Pietro;

**VISTO** Il verbale di fine lavori, allegato al presente decreto, che certifica la conformità di quanto eseguito e contenente il costo complessivo dei lavori pari ad € 3.200,00 oltre IVA;

**VISTI** - l'art.26 c.3 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (DUVRI);

- la determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**RILEVATO** che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

**VISTA** la deliberazione dell'ANAC n. 163 del 22 dicembre 2015, che esenta dal pagamento del contributo per i contratti, di lavori pubblici, forniture e servizi di importi totali inferiori a € 40.000,00;

**CONSIDERATO** che i lavori di cui al presente provvedimento sono finanziati con risorse del proprio di bilancio;

**RITENUTO** di dover indicare, al responsabile unico del procedimento, quali forme minime di pubblicità la pubblicazione nel sito web dell'Ersu di Palermo ai sensi del d.l. 14/03/2013 n°33;

**VISTA** la proposta di decretazione, in cui sono presenti i pareri necessari;

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

## DECRETA

### Art. 1

Di contrarre, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs N.50 del 18-04-2016 relativo "*Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile*", mediante affidamento diretto, alla Ditta "Impresa Edile Geometra Luna Pietro" - P.I 05010630829 - con sede in C\da Traversa Km 0,1 snc - 90048 S.G.Jato (Palermo), al costo complessivo di € 3.200,00 I.V.A. esclusa, per l'esecuzione dei lavori descritti nell'allegata relazione tecnica.

**Art. 2**

Di dare atto che la selezione viene effettuata senza previa pubblicazione del bando o avviso con cui si indice una gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, dal momento che per le procedure di cui all'articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016 non è richiesta la pubblicazione mediante detti strumenti.

**Art. 3**

Di nominare il Direttore f.f. Ing. Ernesto Bruno responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, del Decreto Legislativo n° 50 del 18-04-2016, per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

**Art. 4**

Di autorizzare il Direttore f.f. di provvedere ad ogni adempimento amministrativo consequenziale, e di imputare la somma totale di € 3.200,00, I.V.A. esclusa, sul Cap. 702 dell'esercizio finanziario 2017.

**Art. 5**

Di dare atto che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" all'indirizzo [www.ersupalermo.gov.it](http://www.ersupalermo.gov.it), con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n° 33

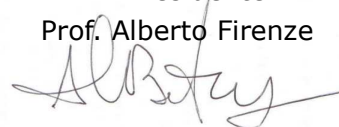
**Art. 6**

Di sottoporre a successiva ratifica del Consiglio di Amministrazione, nella prima seduta utile, questo Decreto, ai sensi dell'art. 9, comma 2, punto d) della Legge Regionale n. 20 del 25.11.2002 "Interventi per l'attuazione del diritto allo studio universitario in Sicilia. Trasformazione in fondazioni degli enti lirici, sinfonici e del comitato Taormina arte. Scuole materne regionali paritarie".

**Art. 7**

Il presente decreto ha efficacia immediata e la pubblicazione dello stesso sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica.

Il Presidente  
Prof. Alberto Firenze



**Direzione**

**Ufficio Tecnico**

**VERBALE COSTATAZIONE AMMALORAMENTI LOCALI SITI PRESSO  
RESIDENZA UNIVERSITARIA SANTI ROMANO**

L'anno duemila diciassette il giorno ventisette del mese di Marzo, l'Ufficio Tecnico di questo Ente, constata la caduta di intonaco/soffitto, causa infiltrazione d'acqua, presso i locali situati al piano terra della Residenza Universitaria Santi Romano (Fig.1).

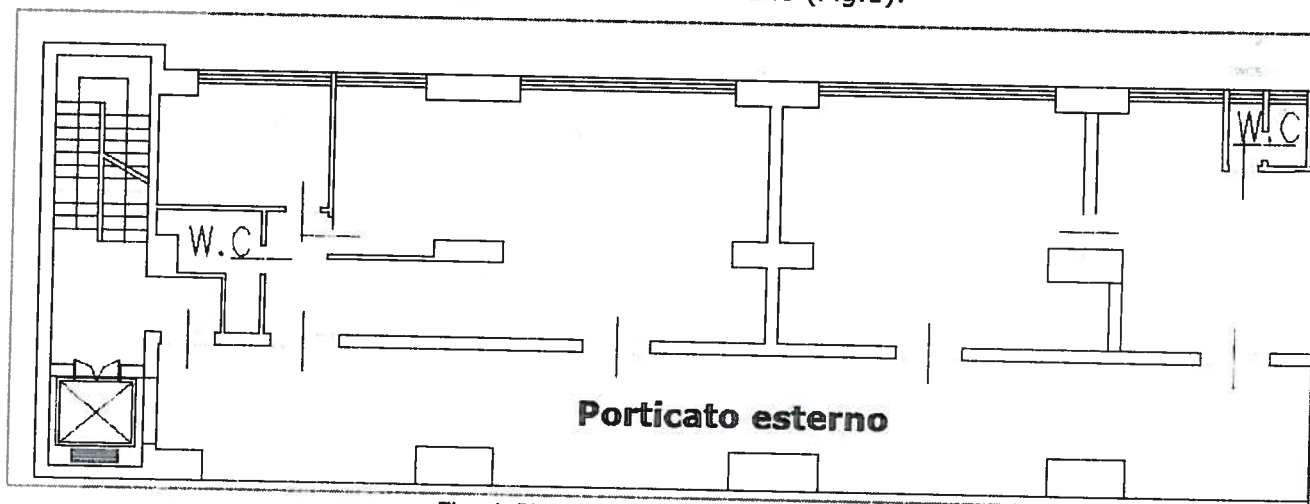


Fig. 1: Piano terra RU Santi Romano

Si allega report fotografico .

Inoltre sulla base di una verifica effettuata su tutti i soffitti dei luoghi sopra citati, si constata l'ammaloramento in alcune parti dei tetti, in particolar modo nelle parti centrali di ogni stanza ed in prossimità dei punti luci.

Per questo si richiede intervento immediato ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 per:

- Eliminazione del pericolo e relativa messa in sicurezza dei luoghi;
- Conferimento in discarica dei sfabbricidi prodotti;
- Sulla base del computo metrico, redatto da questo ufficio tecnico, si stima una spesa di € 3.994,50 oltre IVA (si allega copia).

Per l'ERSU:

Istruttore Direttivo Geom. Agostino Mammina

Istruttore Direttivo Benito Alletto

Operatore P.I. Salvatore Dominici





**Direzione**

**Ufficio Tecnico**

Protocollo n.°3135

Palermo, 30/03/2017

Spett. Impresa Edile Geom. Luna Pietro  
C\da Traversa San Giuseppe Jato (PA)  
Email: [lunaedil@virgilio.it](mailto:lunaedil@virgilio.it)

Oggetto: **Affidamento lavori di somma urgenza causa ammaloramento locali presso Residenza Universitaria Santi Romano.**

Facendo seguito alla nota protocollo numero 3134 del 30/03/2017 avente come oggetto "trasmissione verbale constatazione ammaloramenti locali siti presso Residenza Universitaria Santi Romano", si affidano i lavori iniziati in data 28/03/2017, ai sensi dell'art 163 del D.lgs 50/2016, come da colloqui intercorsi, per gli ammaloramenti dei locali siti presso la Residenza Universitaria Santi Romano.

I lavori riguardano l'eliminazione del pericolo, la relativa messa in sicurezza presso i locali situati al piano terra della Residenza Universitari Santi Romano (Fig.1) e relativo conferimento in discarica dei sfabbricidi prodotti.

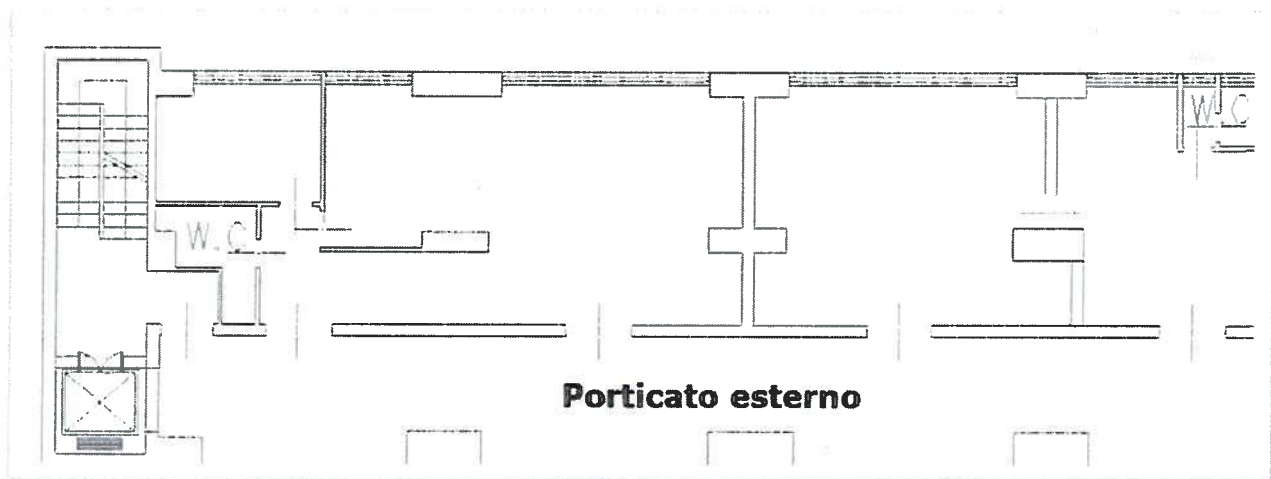


Fig.1 Individuazione locali oggetto dei lavori



Per ERSU

Istruttore Direttivo Geom. Agostino Mammina  
Istruttore Direttivo Benito Alletto  
Operatore P.I. Salvatore Dominici

**Direzione**

**Ufficio Tecnico**

**Verbale fine lavori: ammaloramenti dei locali siti presso Residenza  
Universitaria "Santi Romano".**

L'anno duemila diciassette il giorno sette del mese di Aprile, i sottoscritti Direttore f.f. Ing. Ernesto Bruno e Istruttore Direttivo Benito Alletto sono convenuti in viale delle Scienze Edificio 1, snc a Palermo sul luogo dove sono stati eseguiti i lavori di messa in sicurezza nei locali situati al pian terreno della Residenza Universitaria Santi Romano; ed alla presenza del responsabile dell'Impresa Edile Luna Geometra Pietro Luna, hanno provveduto alla verifica degli stessi.

In questa occasione il titolare della Ditta comunica che l'importo dei lavori eseguiti è di € 3.200,00 oltre IVA. La somma comprende 7 giorni lavorativi, svolti da due operai. Sono stati prodotti 3 cassoni scarrabili più relativo utile d'impresa. La somma proposta risulta essere inferiore alla stima prevista dall'ufficio tecnico di questo Ente, di € 3.994,50 oltre IVA. Si allega Report fotografico.

**SI CERTIFICA**

- Visto l'art.23, comma 7 del regolamento emanato con D.P.R. 380/2001 (così come modificato dal comma 558 della legge 30/12/2004)

La conformità di quanto eseguito e si dichiara che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte, nel rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie e che l'opere realizzate non comportano modifica del classamento catastale.

Per l'impresa appaltatrice  
Impresa Edile Luna  
Geometra Pietro Luna.



Per l'ERSU:  
Direttore f.f. Ing. Ernesto Bruno

Istruttore Direttivo Benito Alletto